

# 宝安区石岩街道石岩实业大厦办公楼及附属房屋物业 出租公告

出租方基本情况	出租方名称	深圳市石岩实业有限公司		
出租物业基本信息	承租人	深圳市宝安区石岩自来水有限公司		
	出租物业名称或地址	宝安区石岩街道石岩实业大厦办公楼及附属房屋		
	出租物业面积	办公楼及附属房屋 4249 m <sup>2</sup>		
	出租用途	办公、宿舍		
	出租期限	5 年		
	免租期	无		
	出租价格	63.95 元/m <sup>2</sup> /月		
	租金递增幅度	租赁期限内租金自第叁年起逐年递增 5%		
	出租物业使用情况	在租		
注意事项	1、物业以现状出租。2、承租方一旦承租物业后按物业租赁合同条款履行相关约定。			
征集意见截止时间	2023 年 5 月 4 日 18 时止			
承租方情况	承租方为与区属国企有合作关系的国企且注册地在宝安石岩的规上公司			
其他事项	不得在租赁物业内有违法乱纪的行为；不得生产经营国家明令禁止的设施、设备、产品、工艺；不得无照生产、经营、运输、储存、使用、处置易燃、易爆、有毒、放射性危险物品；不得从事“黄赌毒”、制假、传销、非法行医等违法犯罪行为；不得从事危险化学品企业、粉尘涉爆、涉氨涉氮、锂电池、有限空间；生产经营中产生的污染、噪音必须符合环境保护要求；生产经营项目消防、环境卫生等指标必须达到国家规定标准的有信誉、遵纪守法的企业。			
联系方式	联系人	朱生	联系电话	27760777
	联系地址	石岩街道宝石南路 18 号石岩实业有限公司 214 室		

深圳市石岩实业有限公司

2023 年 4 月 24 日